



**Jelmagyarázat**

	monolit vasbeton pillér, ld. statikus terv szerint		termett falazat
	20 cm. előregy. Leier kéregfalazat, ld. statikus terv szerint		válaszfal légja pl. Porotherm 10 NF
	előregy. Leier mesterfödém		memnyezetű áttörés
	EPS hab (Austrothem)		padlófödémáttörés
	XPS hab (Austrothem)		gépészeti faláttörés, ld. gépész terv szerint
	purenit		csapadékvíz elvezetés
	fa szerkezet		lejtés kialakítás lejtéstervez szerint
	kavicsfalazás		

1. lakás földszint D		
szám	Helyiség	Terület
Df.1.1	előtér-gard	7,49
Df.1.2	wc	2,12
Df.1.3	dolgozó szoba	10,21
Df.1.4	nappali	19,53
Df.1.5	étkező	11,53
Df.1.6	konyha	9,73
Df.1.7	kra	2,09
Df.1.8	garázs	26,87
		<b>89,57 m<sup>2</sup></b>
1. lakás földszint külső D		
szám	Helyiség	Terület
Df.1.9	pergolás terasz	16,81
		<b>16,81 m<sup>2</sup></b>
2. lakás földszint D		
szám	Helyiség	Terület
Df.2.1	előtér-gard	7,49
Df.2.2	wc	2,12
Df.2.3	kra	1,27
Df.2.4	zuh	5,67
Df.2.5	étkező	13,34
Df.2.6	konyha	13,33
Df.2.7	szülői háló	14,07
Df.2.8	nappali	17,60
Df.2.9	dolgozó szoba	11,72
Df.2.10	garázs	40,61
		<b>127,22 m<sup>2</sup></b>
2. lakás földszint külső D		
szám	Helyiség	Terület
Df.2.11	pergolás terasz	17,65
		<b>17,65 m<sup>2</sup></b>

Monolit vasbeton szerkezetek vasalását, anyagminőségét, ill. az acélszerkezetek méreteit, anyagminőségét, szerkezet kapcsolatát ld. statikus kiviteli terv szerint!

A tervdokumentáció kizárólag az összes tervpappal, műszaki leírásokkal, részlettervekkel, költségvetési kiírással, valamint az összes szakági munkarészsel együtt értelmezendő!

A méretek a helyszínen ellenőrzendőek!

A munkafázisok megkezdése előtt a munkafázisok teljes egészére vonatkozó dokumentációt át kell tekinteni, az erózió szakágak közötti egyeztetéseket el kell végezni.

A kivitelzés során be kell tartani az tartatni a vonatkozó környezetvédelmi, tűzvédelmi, munkavédelmi, érinntvédelmi és biztonságtechnikai előírásokat!

Minden beépített, felhasznált anyag és szerkezet vonatkozó minőségbiztosítási dokumentummal kell, hogy rendelkezzen.

A tervben szereplő termékmegnevezések ajánlások. A javasolt anyagoktól csak abban az esetben lehet eltérni, ha a kelt anyaggal való műszaki egyenértékűség, vagy jobb minőség igazolható.

Az alkalmazott anyagok alkalmazástechnikai leírásában foglaltakat minden esetben pontosan be kell tartani.

megjegyzés

±0,00 = "C" +236,50; "D" +237,00

**ARCHIDEA** 24 lakásos lakópark  
2093 Budajenő, Alsóerdőfalja u.  
hrsz. :1830  
két kétlakásos lakóépület

megbízó: BJ GrapeHill Invest Kft.  
+36 20 950 8084  
kaill73@gmail.com

építész: ARCHIDEA Kft.  
1037 Budapest Bécsi út 321.  
+36 70 617 5906  
epitesz@archidea.hu  
iroda@archidea.hu  
www.archidea.hu

vezető tervező: Jóföldi Szabolcs E-1 01 1182  
Jóföldi Szabolcs, Horváth Balázs

statika: Pintér Tibor T-01/7430  
+36 20 939 2151  
tbor.pinter@ektiverv.hu

gépészet: Eberhardt Gábor G 01-7982  
+36 30 713 5105  
eberhardt@uvater.hu

világosság: Kánai Gábor V-T 13-14329  
+36 20 886 1937  
kanai.gabor@gmail.com

**CD.03** D földszinti alaprajz

M=1:50 2022.06.16.  
a terv az Archidea Kft. szellemi tulajdona